

Zápis
z veřejné schůze zastupitelstva obce Nahořany, která se konala
ve středu 27. 2. 2019
v 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Nahořanech.

Přítomni: Josef Hlávko, Milena Zákřavská, Miloš Kratěna, Martin Ducháč, Šárka Bartošová, Kateřina Novotná, Milena Valášková

Omluveni:

Hosté:

Zahájení: 17:00 hodin

Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a schůzi zahájil. Bylo přítomno všech sedm členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Ověřovatelé: Kateřina Novotná, Martin Ducháč — **schváleno sedmi hlasy.**

Program schůze: navržený program dle pozvánky, doplněn o došlou poštu.
Zastupitelstvo schvaluje navržený program doplněný o došlou poštu sedmi hlasy.

1)

Záměr na propachtování pozemku.

Na základě žádosti firmy ZEPO Bohuslavice, a.s. Bohuslavice 67, 549 06 Bohuslavice, IČ: 25295560, o propachtování pozemku p.č. 2197, o výměře 5703 m², k.ú. Městec u Nahořan – trvalý travní porost, zveřejnila Obec Nahořany záměr na propachtování. Záměr byl zveřejněn na úřední desce i v elektronické podobě od 5.2.2019 do 31.3.2019.

Zastupitelstvo žádost projednalo a schválilo propachtování pozemku p.č. 2197, k.ú. Městec u Nahořan.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany po projednání schvaluje firmě ZEPO Bohuslavice, a.s. Bohuslavice 67, 549 06 Bohuslavice, IČ:25295560, propachtování pozemku p.č. 2197, o výměře 5703 m² – trvalý travní porost, k.ú. Městec u Nahořan, za částku 3.000,- Kč za 1 ha s tříletou výpovědní lhůtou a pověřuje starostu k podpisu pachtovní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Záměr na propachtování pozemku.

Na základě žádosti pana Václava Pavla, Nahořany 28, o propachtování pozemku p.č. 2197, o výměře 5703 m², - trvalý travní porost, p.č. 2007, o výměře 3399 m², p.č. 2168, o výměře 2270 m², p.č. 2171, o výměře 4338 m² – vše orná půda, vše k.ú. Městec u Nahořan, zveřejnila Obec Nahořany záměr na propachtování. Záměr byl zveřejněn na úřední desce i v elektronické podobě od 5.2.2019 do 31.3.2019.

Zastupitelstvo žádost projednalo a schválilo propachtování pozemku p.č. 2007, 2168,2171, vše k.ú. Městec u Nahořan. Pozemek p.č. 2197, k.ú. Městec u Nahořan neschválilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany po projednání schvaluje panu Václavu Pavlovi, Nahořany 28, propachtování pozemků p.č. 2007, o výměře 3399 m², p.č. 2168, o výměře 2270 m², p.č. 2171, o výměře 4338 m² – vše orná půda, vše k.ú. Městec u Nahořan, za částku 3.000,- Kč za 1 ha s tříletou výpovědní lhůtou a pověřuje starostu k podpisu pachtovní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany po projednání neschvaluje panu Václavu Pavlovi, Nahořany 28, propachtování pozemku p.č. 2197, o výměře 5703 m² – trvalý travní porost, k.ú. Městec u Nahořan.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 0
Usnesení nebylo schváleno.

2)

Žádost o odkoupení pozemku p. č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan.

Paní [REDAKCE], Městec 13, podala žádost na odkup pozemku p.č. 2004, o výměře 2825 m², k.ú. Městec u Nahořan, z důvodu výstavby rodinného domku.

Podmínka prodeje pozemku bude, že nový vlastník vybuduje na nově zakoupeném pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan, zpevněnou plochu – točnu pro hasičská auta, dle projektové dokumentace schválené HZS KHK. Točnu – zpevněnou plochu vybuduje vlastník na vlastní náklady a nebude oplocena ze strany komunikace p.č. 2256, k.ú. Městec u Nahořan

Zastupitelstvo souhlasí, aby byl zveřejněn záměr na prodej pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan s těmito podmínkami:

- žadatel musí mít trvalý pobyt ve správním území obce Nahořany, tzn. Nahořany, Lhota, Doubravice, Dolsko, Městec, starší osmnácti let,
- nový vlastník vybuduje na vlastní náklady na nově zakoupeném pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan zpevněnou plochu – točnu pro hasičská auta, dle projektové dokumentace schválené HZS KHK, tato zpevněná plocha nebude oplocena ze strany komunikace p.č. 2256, k.ú. Městec u Nahořan,
- stavba musí být zahájena do dvou let od podpisu kupní smlouvy.
- dům musí být zkolaudován do pěti let od podpisu kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany po projednání schvaluje zveřejnění záměru na úřední desce na prodej pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan s těmito podmínkami:

- žadatel musí mít trvalý pobyt ve správním území obce Nahořany -tzn. Nahořany, Lhota, Doubravice, Dolsko, Městec, starší osmnácti let,
- nový vlastník vybuduje na vlastní náklady na nově zakoupeném pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan zpevněnou plochu – točnu pro hasičská auta, dle projektové dokumentace schválené HZS KHK, tato zpevněná plocha nebude oplocena ze strany komunikace p.č. 2256, k.ú. Městec u Nahořan,
- stavba musí být zahájena do dvou let od podpisu kupní smlouvy.
- dům musí být zkolaudován do pěti let od podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

3)

Kontrolní výbor

Pan starosta zadal kontrolnímu výboru zkontrolování nájemní smlouvy na pronájem prodejny v Nahořanech, mezi obcí Nahořany a firmou COOP Dvůr Králové nad Labem.

Finanční výbor

Pan starosta zadal finančnímu výboru projednání a předložení zprávy Závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4)

Sportovně – kulturní komise

Pan starosta zadal komisi, aby sestavila kulturní kalendář na rok 2019 – informace od všech spolků, organizací, školy.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

5)

Zaměstnanci na DPP, DPČ.

Pan starosta zdůvodnil potřebu zaměstnat pracovníky dle potřeby na dohodu na úklid společenského sálu v kulturním zařízení v Nahořanech a na obsluhu odkládacího dvora v Nahořanech.

Bylo jednáno s paní Radkou Červinkovou, Nahořany 21 a panem Miroslavem Zákravským, Nahořany 46.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje:

Paní Radka Červinková, Nahořany 21 – úklid společenského sálu v kulturním zařízení v Nahořanech,

Pan Miroslav Zákravský, Nahořany 46 – obsluha odkládacího dvora v Nahořanech.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

6)

Provozní řád – společenský sál v kulturním zařízení v Nahořanech.

Místostarosta pan Kratěna vypracoval a seznámil zastupitele s provozním řádem společenského sálu v kulturním zařízení v Nahořanech. Byly provedeny drobné úpravy. Bude vyvěšen v kulturním zařízení v Nahořanech.

Paní Bartošová podá informaci a projedná ve škole, že jsou zakázány míčové hry, nutné přezouvání dětí, paní učitelky musí provádět kontrolu používaných prostor dětmi, např. zhášení na WC.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje provozní řád společenského sálu v kulturním zařízení v Nahořanech.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

7)

Výběrové řízení – opěrná zeď v Nahořanech u prodejny.

Pan starosta podal informaci, že bude vyzváno několik stavebních firem k předložení cenové nabídky na zhotovení tohoto díla.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8)

Kontrola hospodaření za rok 2018 – 26.2.2019.

Pan starosta podal informaci, že dne 26.2.2019 proběhla na obci kontrola hospodaření za rok 2018.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018 bude zveřejněna na úřední desce jako příloha Závěrečného účtu za rok 2018.

Bude projednáno a schváleno na příštím zasedání ZO.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

9)

Uzavírání manželství v obci Nahořany.

Pan starosta seznámil zastupitele s možností oddávání v obci Nahořany, i když se jedná o nematriční obec a zastupitelstvo po projednání rozhodlo takto:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje oddávající:

starosta – Josef Hlávko, místostarosta – Miloš Kratěna, místostarostka – Milena Zákravská.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje konání slavnostních obřadů – oddávání v obci Nahořany na kterémkoliv místě v jejím správním obvodu a kterýkoliv den, vyjma nedělí a státních svátků.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

10)

Vesnice roku 2019 – přihláška.

Pan starosta podal informaci o možnosti podání přihlášky do soutěže Vesnice roku 2019.

Zastupitelstvo se rozhodlo, že přihláška bude podána.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje přihlášení do soutěže Vesnice roku 2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Žádosti, došlá pošta, různé.

Informace.

- pan starosta informoval o stavu fin. prostředků na účtech obce,
- pan starosta podal informaci o připravované stavbě vodovod Dolsko – zpracovány zadávací dokumenty na výběrové řízení,
- pan starosta podal informaci ohledně podání dotace na vybudování sběrného dvora – žádost bude podána ve 2. vlně roku 2019.

Diskuze:

- p. Ducháč - prodejna
- p. Zákřavská – hodiny na kostele – jsou opravené, musí se každý den natahovat,
- kácení a zdravotní ošetření stromů – informaci podal p. Kratěna. Modřiny u hřbitova jsou zdravotně v pořádku, není nutné pokácení, jen zdravotní řez, smrk je nutné pokácet.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje, aby byl pokácen smrk a modřiny budou pouze zdravotně ošetřeny.

Výsledek hlasování: Pro 7 , Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Schůze ukončena ve 18:30 hodin

Zapsala: Hlávková

Ověřovatelé: Kateřina Novotná

.....

Martin Ducháč

.....

Josef Hlávko, starosta obce

V Nahořanech 1.3.2019