

Z Á M Ě R OBCE NAHOŘANY

Zastupitelstvo obce Nahořany vyzývá zájemce o pronájem obecní prodejny č.p.102 v Nahořanech umístěného na parcele č. 184 a přilehlé parcely č. 136/1, k.ú. Nahořany n. M. k podání písemné nabídky.

Základní informace:

Obec Nahořany má 570 obyvatel

Pronájem obecní prodejny, bude započat v průběhu měsíce září /nebo dle trojstranné dohody/

Informace o objektu:

Obecní prodejna v Nahořanech č.p. 102, je prodejním prostorem, skladem, sociálním zařízením a rampou. Topení je klimatizační jednotkou na elektřinu.

Podmínky pro nájemce:

- prodejna potravin bude využívána výhradně k účelu prodeje potravin a smíšeného zboží
- nájemce si hradí náklady: el. energii a vodu
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.
- nájem se bude platit měsíčně

Kritéria k posuzování nabídek:

- ***nájemce na sebe převezme smluvně provozování služby České pošty – Partner a podepíše smlouvu s Českou poštou.***
- ***kvalifikační předpoklady, kterými se rozumí oprávnění k provozování této činnosti /živnostenský list/***
- ***předpokládaná provozní doba***
- ***zájemcem nabídnutá výše nájemného, minimální je stanovena na 1 000 Kč měsíčně***
- ***vlastní záměr na rozšíření služeb a další návrhy na zkvalitnění činnosti služeb v obci a případně výše investice do vybavení prodejny***
- ***Prohlášení – čestné prohlášení, že zájemce není v konkurzu nebo není na něho vedeno exekuční řízení, nemá žádné nedoplatky na daních, sociálním a zdravotním pojištění a že není a nebyl trestně stíhán za majetkovou a hospodářskou činnost.***

Posuzování nabídek:

Nabídky budou posuzovány dle celkové výhodnosti a to zejména:

- **provozování služby České pošty Partner**
- kvalifikační předpoklady
- reference
- vlastní návrh zájemce na způsob vedení prodejny
- sortiment prodáváného zboží

Vyhlášení záměru dne 10.4.2019

Ukončení příjmu nabídek dne 10.5.2019 do 12.00 hodin na Obecní úřad Nahořany

Nabídky budou předkládány osobně nebo poštou v zalepené obálce označené „Nabídka NEOTVÍRAT“

Pronajímatel si vyhrazuje právo odstoupit od výběrového řízení bez udání důvodu.

Hlavním zájmem obce je, aby prodejna, byla provozována ke spokojenosti občanů obce.

Podrobnější informace je možné získat na tel.: 725 942 915 pan Kratěna, místostarosta obce

V Nahořanech 9.4.2019

Za členy zastupitelstva: Josef Hlávko – starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce i v el. podobě od 10.4.2019 do 30.5.2019