

Zápis
z veřejné schůze zastupitelstva obce Nahořany, která se konala
v úterý 10. 12. 2019
v 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Nahořanech.

Přítomni: Josef Hlávko, Milena Zákravská, Miloš Kratěna, Martin Ducháč, Šárka Bartošová, Kateřina Novotná, Milena Valášková

Omluveni:

Hosté:

Zahájení: 17:00 hodin

Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a schůzi zahájil. Bylo přítomno sedm členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Ověřovatelé: Milena Zákravská, Miloš Kratěna — **schváleno sedmi hlasy.**

Program schůze: navržený program dle pozvánky, doplněn o došlou poštu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje navržený program doplněný o došlou poštu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

1)

Kontrolní výbor.

Pan Martin Ducháč – předseda kontrolního výboru, seznámil zastupitele se zápisem z provedené kontroly nájemních smluv na rybníky. Nebyly zjištěny žádné nedostatky. Zastupitelstvo bere na vědomí.

2)

Finanční výbor.

Paní Milena Valášková – předseda finančního výboru seznámila zastupitele se zápisem finančního výboru, který se zabýval návrhem rozpočtu na rok 2020. Členové kontrolního výboru nemají žádné připomínky k navrženém rozpočtu na rok 2020 a navrhují jeho projednání.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3)

Rozpočet obce Nahořany na rok 2020.

Pan starosta seznámil všechny přítomné členy zastupitelstva s návrhem rozpočtu na rok 2020. Navržený rozpočet je schodkový na straně příjmů ve výši 11.300 tis. Kč, na straně výdajů 18.500 tis. Kč. Schodek bude krytý přebytkem finančních prostředků z minulých let ve výši 7.200 tis. Kč. Závaznými ukazateli pro správce rozpočtu je třída „1“, v ostatních příjmech a ve výdajích jednotlivé paragrafy.

V rozpočtu jsou zahrnuty:

	neinvestiční příspěvky
- PO ZŠ Nahořany	700.000,- Kč

Konsolidační položky mezi obcemi a DSO byly odsouhlaseny. Dotace na výkon státní správy z KÚKHK HK byla také odsouhlasena.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

6)

Žádosti o odkoupení obecních pozemků.

- [REDAKCE], Náchod, podal žádost o odkoupení pozemku p. č. 147/5, k.ú. Lhota u Nahořan.

Zastupitelstvo po projednání rozhodlo, že nemá zájem tento pozemek prodat a záměr na prodej pozemku nebude vyvěšen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany neschvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 147/5, k.ú. Lhota u Nahořan.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

- Obec Slavětín nad Metují, podala žádost o odkoupení pozemku p.č. 1202, k.ú. Dolsko. Žádost o odkoupení byla podána z důvodu opravy komunikace a podání žádosti o dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo po projednání schválilo, že bude zveřejněn záměr na prodej pozemku p.č. 1202, k.ú. Dolsko.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

- [REDAKCE], podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 138/1, k.ú. Nahořany nad Metují – cca 15 m². Žádost o odkoupení byla podána z důvodu nutnosti umístění bioseptiku k čp. 53 v Nahořanech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo po projednání schválilo, že bude zveřejněn záměr na prodej pozemku p.č. 138/1 k.ú. Nahořany nad Metují – část cca 15m² před čp. 53 v Nahořanech.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7)

Snížení nájmu v nebytových prostorách – Nahořany čp. 102 – prodejna.

Záměr na snížení nájmu v nebytových prostorách v budově prodejny čp. 102 Nahořany - byl zveřejněn na základě žádosti pana Khac Quoc BUI, Husova 723, Nové Město nad Metují – současný nájemce provozovny. Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Nahořany i v elektronické podobě od 19.11.2019 do 11.12.2019.
Na tento záměr nebyla žádná jiná žádost doručena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje všemi hlasy snížení nájmu v nebytových prostorách v budově prodejny čp. 102 Nahořany, na částku 100,- Kč měsíčně, s platností od 1.1.2020,

pro současného nájemce pana Khac Quoc BUI, Husova 723, Nové Město nad Metují.
K nájemní smlouvě bude vypracován dodatek a zastupitelstvo pověřuje starostu k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Informace, žádosti, došlá pošta, různé.

8)

Žádost o změnu v územním plánu obce.

Paní [REDAKCE], Nové Město nad Metují, podala žádost o změnu v územním plánu obce v Dolsku.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

9)

Žádost o zaměření a zakreslení do katastru nemovitostí.

Oddysseus Jachtklub, z.s., Škroupova 726, Hradec Králové podal žádost o možnost zaměření a zakreslení do katastru nemovitostí zbudovaných staveb na pozemcích p.č. 345 a 344/1, k.ú. Lhota u Nahořan.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje možnost zaměření a zakreslení do katastru nemovitostí zbudovaných staveb na pozemcích p.č. 345 a 344/1, k.ú. Lhota u Nahořan.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

10)

Informace vodovod Dolsko.

Pan starosta informoval zastupitele, že ve výběrovém řízení na výstavbu vodovodu do Dolska nebyly zahrnuty přípojky k jednotlivým nemovitostem. Bude vypsáno výběrové řízení na jednotlivé přípojky firmou Profesionálové, Hradec Králové.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

11)

Vodné 2020.

S navrženou výší vodného seznámil zastupitele pan starosta.
Navržené vodné pro obec Nahořany na rok 2020 je ve výši 25,- Kč za 1m³, bez DPH.
Částka s DPH činí 28,75 Kč za 1 m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje cenu vodného na rok 2020 pro obec Nahořany ve výši 25,- Kč za 1m³. Cena je bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

12)

Odpadové hospodářství.

Pan starosta seznámil zastupitele s výší ceny jednotlivých svozů v roce 2020 za komunální odpad. Ceny jsou mírně navýšeny, cca o 150 Kč za rok.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

13)

Transportní vůz.

Výběr dodavatele zakázky „Dodávka transportního vozu“.

Pan starosta seznámil přítomné s „Protokolem o otevírání obálek a hodnocení nabídek“.

Nabídku předložily tři firmy – viz. příloha 1) zápisu.

Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka od firmy Olfín Car Palace s.r.o., Na Rybárně 203/5, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64256928, typ vozidla Peugeot Boxer Combi 3300 L2H2 BlueHDI 140 S S MAN6 za celkovou nabídkovou cenu 576.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje jako dodavatele zakázky „Dodávka transportního vozu“, firmu Olfín Car Palace s.r.o., Na Rybárně 203/5, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64256928, typ vozidla Peugeot Boxer Combi 3300 L2H2 BlueHDI 140 S S MAN6 za celkovou nabídkovou cenu 576.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

14)

Úvěrová smlouva.

Zastupitelstvo rozhodlo, že nákup transportního vozu bude financován prostřednictvím úvěru u společnosti UNICredit Leasing CZ, a.s.. a vůz bude splacen do konce volebního období, tedy na délku 34 měsíců.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje a pověřuje starostu obce pana Josefa Hlávka k podepsání úvěrové smlouvy se společností UNICredit Leasing CZ, a.s., budova Filadelfie, Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4, IČ 15886492.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

15)

Velitel Jednotky Sboru dobrovolných hasičů.

Starosta – pan Hlávko, informoval zastupitele o rezignaci pana R. Pavláta na velitele JSDH Nahořany.

Novým velitelem JSDH Nahořany byl jmenován od 1.1.2020 pan Miloš Kratěna.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

16)

Zpráva o stavu vodojemu v Nahořanech.

Pan starosta seznámil zastupitele se zprávou o kontrole stavu vodojemu v Nahořanech. V současné době je vodojem mimo provoz. Další postup bude řešen s uživatelem vodovodní sítě Českoskalické vodárny s.r.o. a pan starosta bude zastupitele informovat o dalším postupu. Zastupitelstvo bere na vědomí.

17)

Odměny.

Pan starosta navrhl odměnu paní Janě Hlávkové ve výši 25.000,- Kč, panu Davidu Pavlátovi ve výši 15.000,- Kč, panu Miroslavu Zákravskému 2.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany po projednání schvaluje výši odměn: p. Hlávková 25.000,- Kč, p. Pavlát 15.000,- Kč, p. Zákravský 2.000,- Kč

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

18)

Souhlas s uzavřením pracovního vztahu.

Pan starosta podal informaci, že dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 84, odst. 2), písm. p), musí zastupitelstvo schvalovat a vyslovovat souhlas s uzavřením pracovního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.

Pracovní vztah s obcí na základě dohody o provedení práce od 1.1.2020 pro členku zastupitelstva paní Šárku Bartošovou, Lhota 53 – knihovnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje všemi hlasy a vyslovuje souhlas s uzavřením pracovního vztahu od 1.1.2020 mezi obcí Nahořany a členem zastupitelstva obce paní Šárkou Bartošovou, dohoda o provedení práce – knihovnice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Diskuze:

Schůze ukončena ve 18:45 hodin
Zapsala: Hlávková

Ověřovatelé: Milena Zákravská

Miloš Kratěna

.....
.....

Josef Hlávko, starosta obce

V Nahořanech 16.12.2019