

Zápis
z veřejné schůze zastupitelstva obce Nahořany, která se konala
ve středu 27. 3. 2019
v 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Nahořanech.

Přítomni: Josef Hlávko, Milena Zákravská, Miloš Kratěna, Martin Ducháč, Šárka Bartošová, Kateřina Novotná,

Omluveni: Milena Valášková - nemoc

Hosté: Rousková

Zahájení: 17:00 hodin

Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a schůzi zahájil. Bylo přítomno šest členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Ověřovatelé: Milena Zákravská, Miloš Kratěna — **schváleno sedmi hlasy.**

Program schůze: navržený program dle pozvánky, doplněn bodem a to výběr dodavatele Veřejná zakázka „Nahořany – výstavba vodovodu Nahořany – Dolsko“ a o došlou poštu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje navržený program doplněný bodem a to výběr dodavatele Veřejná zakázka „Nahořany – výstavba vodovodu Nahořany – Dolsko“, a o došlou poštu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

1)

Výběr dodavatele Veřejná zakázka „Nahořany – výstavba vodovodu Nahořany – Dolsko“.

Pan starosta seznámil přítomné se „Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek“.

Nabídku předložily tři firmy – viz. příloha 1) zápisu – „Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek.

Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka od firmy Stavoka Kosice, a.s., Kosice 130, 503 51 Kosice, IČ: 252 75 119, za celkovou nabídkovou cenu 5.577.895,- Kč bez DPH.

Bude podána žádost o dotaci na toto stavební dílo, která uhrazuje 80% nákladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje jako dodavatele stavební zakázky „Nahořany – výstavba vodovodu Nahořany – Dolsko“ firmu Stavoka Kosice, a.s., Kosice 130, 503 51 Kosice, IČ: 252 75 119, za celkovou nabídkovou cenu 5.577.895,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

2)

Výběr dodavatele „Oprava opěrné zdi obchod Nahořany“.

Pan starosta seznámil přítomné se „Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek“.

Bylo osloveno sedm firem, nabídku předložily dvě firmy – viz. příloha 2) zápisu – „Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek.

Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka od firmy Pavel Henyš, Černčice 75, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ: 743 937 15, za celkovou nabídkovou cenu 216.000,- Kč bez DPH. Zhotovitel není plátcem DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje jako dodavatele stavební zakázky „Oprava opěrné zdi obchod Nahořany“ firmu Pavel Henyš, Černčice 75, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ: 743 937 15, za celkovou nabídkovou cenu 216.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. Zhotovitel není plátcem DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

3)

Výběr dodavatele „Zahradní úpravy – část 2.“

Pan starosta seznámil přítomné se „Zprávou o posouzení a hodnocení nabídek“.

Byly osloveny čtyři firmy, nabídku předložily dvě firmy – viz. příloha 3) zápisu – „Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek“.

Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka od firmy Zahradnické služby STREDAR, Radim Středa, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ: 608 951 36, za celkovou nabídkovou cenu 194 650,- Kč bez DPH. Zhotovitel není plátcem DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje jako dodavatele zakázky „Zahradní úpravy – část 2“ firmu Zahradnické služby STREDAR, Radim Středa, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ: 608 951 36, za celkovou nabídkovou cenu 194 650,- Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. Zhotovitel není plátcem DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4)

Technické údaje na zadání výběrového řízení „Traktor 70 kW do 5000 Mth a příkopové rameno.“

Zastupitelstvo bylo seznámeno pravidly, technickými údaji a podklady na zadání výběrového řízení na nákup traktoru s příslušenstvím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje pravidla a základní technické parametry k zadání výběrového řízení „Traktor 70 kW do 5000 Mth a příkopové rameno“, podmínky výběru cena 70%, záruka 30%.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

5)

Administrace výběrového řízení na traktor.

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženou nabídkou spočívající v administraci výběrového řízení, zadávaného jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku staršího traktoru se sečením včetně příslušenství. Cenovou nabídku na administraci předložil Michal Kudrnáč, Zámecká 240, 547 01 Náchod, IČ 691 455 98, v částce 17.000,- Kč bez DPH, neplátce DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje cenovou nabídku spočívající v administraci výběrového řízení, zadávaného jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku staršího traktoru se sečením včetně příslušenství firmu Michal Kudrnáč, Zámecká 240, 547 01 Náchod, IČ 691 455 98, v částce 17.000,- Kč bez DPH, neplátce DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

6)

Rozpočtové opatření č. 1/2019.

Rozpočtové opatření č. 1/2019 schválil pan starosta dne 22.2.2019.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

7)

Výpověď z pronájmu nebytových prostor – obchod Nahořany.

Obec Nahořany obdržela výpověď od firmy COOP Dvůr Králové nad Labem, družstvo, z pronájmu nebytových prostor – obchod Nahořany ke konci srpna 2019.
Bude vypsán záměr na pronájem, obec chce zachovat poštovní služby a proto je navržen tento postup:

Záměr na pronájem obchodu v podmínkách bude kromě jiného zahrnuto:

- 1) prodejna + pošta Partner,
- 2) prodejna + pošta Partner v obchodě, smlouvu na poštovní služby by uzavřela obec,
- 3) pošta Partner umístěna v budově OÚ, smlouvu na poštovní služby by uzavřela obec.

Zastupitelstvo rozhodlo, že bude zveřejněn záměr na pronájem: 1) obchod + pošta Partner.
Pokud by nebyl zájemce, nebo bylo výběrové řízení zrušeno ze strany obce, bude postupováno dle dalších možností.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor – obchod Nahořany a to: prodejna + pošta Partner.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

8)

Závěrečný účet obce Nahořany za rok 2018.

Návrh závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018, která byla vypracována pověřenými kontrolorkami Krajského úřadu Královéhradeckého kraje HK.

Zveřejnění na „pevné“ úřední desce obecního úřadu Nahořany:

Návrh závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018 byl vyvěšen v užším rozsahu (textová část) od 28.2.2019 do 10.4. 2019.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Návrh závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018 byl vyvěšen v úplném rozsahu (včetně všech příloh) od 28.2.2019 do 10.4.2019.

S obsahem návrhu závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018 seznámili zastupitele starosta - pan Josef Hlávko, Jana Hlávková - účetní.

Návrh závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018 byl projednán ve finančním výboru dne 25.3.2019. Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválení navrženého závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018. Z důvodu nemoci p. Valáškové seznámil zastupitele se zprávou p. starosta.

Zastupitelstvo obce Nahořany projednalo návrh závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018 a uzavírá jej s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradou.

Bylo učiněno nápravné opatření, které povede k dodatečnému odstranění méně závažných chyb a nedostatků za rok 2018 a to:

Zjištění ze závěrečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2018, uvedené v části B:

Při přezkoumání hospodaření obce Nahořany

byly zjištěny následující méně závažné chyby a nedostatky:

P ř e d m ě t:

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- Právní předpis: ČÚS č. 701 - 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

ČÚS č. 703 bod 5.3. - Územní celek jako příjemce transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinností vypořádání.

Kontrolou účtování bylo zjištěno, že účtování u neinvestičního transferu MMR ve výši 600.000,-- Kč, byl zúčtován dohad přijatého transferu účetním zápisem 346/672, správně měl být použit účet 388. Dále bylo zjištěno, že u investičního transferu KÚ KHK ve výši 47.810,-- Kč nebyl vytvořen dohad účetním zápisem 388/403.

U poskytnuté dotace KÚ KHK ve výši 3.737,-- Kč nebyl proveden dohad poskytnuté dotace účetním zápisem 572/389.

P ř e d m ě t:

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.

- Právní předpis: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

§ 219 odst. 3 - Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v souladu se zákonem.

Zadavatel neuveřejnil ke dni kontroly 26.2.2019 na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění ze smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1.

Předložen Protokol o dokončení, předání a převzetí stavby ze dne 31.8.2018.

Nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

Nápravná opatření:

- Územní celek Nahořany ve smyslu ustanovení zákona č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g), přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření: bude dodržován právní předpis ČÚS č. 701 - 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví), ČÚS č. 703 bod 5.3., o postupech účtování transferů s povinností vypořádání.
- Územní celek Nahořany ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření: při zadávání dalších akcí bude postupováno dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vůči žádným osobám nebudou vyvozovány žádné závěry.

Bylo učiněno nápravné opatření, které povede k dodatečnému odstranění méně závažných chyb a nedostatků (§10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

Výše uvedené zjištěné méně závažné chyby a nedostatky byly dodatečně odstraněny dne 1.2.2019, 27.2.2019, 26.2.2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany po projednání schvaluje závěrečný účet obce Nahořany za rok 2018 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2018, která je jeho součástí a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to s výhradou a přijímá tato nápravná opatření:

- Územní celek Nahořany ve smyslu ustanovení zákona č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g), přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření: bude dodržován právní předpis ČÚS č. 701 - 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví), ČÚS č. 703 bod 5.3., o postupech účtování transferů s povinností vypořádání.
- Územní celek Nahořany ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření: při zadávání dalších akcí bude postupováno dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vůči žádným osobám nebudou vyvozovány žádné závěry.

Bylo učiněno nápravné opatření, které povede k dodatečnému odstranění méně závažných chyb a nedostatků (§10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

Výše uvedené zjištěné méně závažné chyby a nedostatky byly dodatečně odstraněny dne 1.2.2019, 27.2.2019, 26.2.2019.

Výsledek hlasování: Pro 6

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

9)

Účetní závěrka obce Nahořany za rok 2018.

K projednání účetní závěrky byly paní účetní předloženy tyto podklady:

- účetní výkazy obce Nahořany za rok 2018 (FIN 2-12, rozvaha, příloha, výkaz aktiv a pasiv),
- výkazy účetní závěrky sestavené k 31.12.2018 PO ZŠ a MŠ Nahořany,
- návrh závěrečného účtu obce Nahořany za rok 2018,
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Nahořany za rok 2018– audit,
- finanční kontroly – TJ Nahořany, SDH Nahořany, SDH Lhota-Doubravice,
- inventarizační zpráva za rok 2018.

Zastupitelstvo obce Nahořany zjistilo, že účetní závěrka obce Nahořany za rok 2018 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví (o účetní jednotce, struktuře majetku, závazků a pohledávek) a finanční situace účetní jednotky a přijímá toto rozhodnutí:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje všemi hlasy účetní závěrku obce Nahořany za rok 2018. Nebyly zjištěny významné nedostatky, které vedou k neúplnosti a neprůkaznosti účetnictví, významně nezkrslují účetní závěrku.

Schválení účetní závěrky znamená také schválení výsledku hospodaření obce Nahořany za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

10)

Žádost o schválení účetní závěrky za rok 2018 a výsledku hospodaření a jeho rozdělení do fondů PO ZŠ a MŠ Nahořany.

Pan starosta seznámil zastupitele s obsahem žádosti.

Ředitelka školy Mgr. Magda Michalová podala žádost o schválení účetní závěrky za rok 2018 a výsledku hospodaření a jeho rozdělení do fondů.

K žádosti byly předloženy tyto přílohy:

- Účetní závěrka 2018 (rozvaha, výkaz zisků a ztrát a příloha)
- Inventarizační zpráva za rok 2018.

Výsledek hospodaření za rok 2018 činil 0 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nahořany za rok 2018 v rozsahu žádosti ze dne 20. března 2019, hospodářský výsledek činí 0 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Pan starosta podal informaci, že proběhla kontrola České školní inspekce v PO ZŠ a MŠ Nahořany. Do protokolu a inspekční zprávy je možné nahlédnout v kanceláři OÚ.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

11)

Zpráva kontrolního výboru.

Se zprávou kontrolního výboru seznámil zastupitele předseda p. Martin Ducháč.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

12)

Záměr obce na prodej pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan.

Záměr na prodej byl zveřejněn na úřední desce i v elektronické podobě od 11.3.2019 do 1.4.2019.

V podmínkách záměru bylo vybudování točny/obrátiště pro vozidla požární ochrany na pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan. Toto obrátiště bude vybudováno na náklady budoucího vlastníka p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan.

Obec neobdržela jinou žádost na odkoupení výše uvedeného pozemku, tzn. že jediným žadatelem je paní [REDAKCE], Městec 13. Žadatelka předložila zpracovanou dokumentaci na vybudování obrátiště pro vozidla požární ochrany na pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan.

Podmínka vybudování obrátiště pro vozidla požární ochrany bude kromě jiného obsažena v kupní smlouvě.

Prodejní cena: pozemek p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan, výměra 2.825 m², cena za pozemek 32,- Kč/1m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje paní [REDAKCE], Městec 13, odprodej pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan, o výměře 2.825 m², za cenu 32,- Kč/1 m², povinnost vybudování točny/obrátiště pro vozidla požární ochrany na pozemku p.č. 2004, k.ú. Městec u Nahořan, na náklady nového vlastníka dle předložené dokumentace a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

13)

Pronájem rybníků v Nahořanech.

Nájemní smlouvy na pronájem vodních ploch končí 30.6.2019.

Obec Nahořany zveřejní záměr na pronájem vodních ploch v Nahořanech s těmito podmínkami:

- pronájem na 4 roky,
- žadatel musí být občan s trvalým pobytem ve správním území obce Nahořany – tj. Nahořany, Lhota, Doubravice, Dolsko, Městec, starší 18-ti let,
- rozhoduje nabídková cena,
- žádost bude podána v zalepené obálce označena „Rybník + číslo parcely...“
„Neotvírat“

Výběrová a hodnotící komise bude zastupitelstvo obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje záměr na pronájem vodních ploch v Nahořanech s těmito podmínkami - pronájem na 4 roky,

- žadatel musí být občan s trvalým pobytem ve správním území obce Nahořany – tj. Nahořany, Lhota, Doubravice, Dolsko, Městec, starší 18-ti let,
- rozhoduje nabídková cena,

- žádost bude podána v zalepené obálce označena „Rybník + číslo parcely...“.
„Neotvírat“

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Žádosti, došlá pošta, různé.

Informace.

- vesnice roku 2019 – podklady jsou připraveny k odeslání, poplatek uhrazen,
- školení starostů v oblasti ochrany obyvatelstva a krizového řízení – pan starosta obdržel Osvědčení,
- objednána sestava dětských prvků (domek+houpačka) na veřejné prostranství – náves do Lhoty,
- úklid okolo vodní nádrže Rozkoš 6.4.2019.

14)

Veřejnoprávní smlouva.

Veřejnoprávní smlouva o sociálně-právní ochraně dětí. Smluvní strany Město Nové Město nad Metují a Obec Nahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o sociálně-právní ochraně dětí, smluvní strany Město Nové Město nad Metují a Obec Nahořany a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

15)

Oprava hrobu na hřbitově v Nahořanech.

Pan starosta navrhl zastupitelům, že by bylo vhodné opravit hrob na hřbitově v Nahořanech v blízkosti márnice – p. učitel Hartvich, který učil ve škole v Nahořanech. Nemá pozůstalých. Zastupitelstvo po projednání souhlasí s opravou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje opravu hrobu – p. učitel Hartvich, na hřbitově v Nahořanech.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

16)

Žádost o dotaci na rok 2019 SDH Lhota – Doubravice.

SDH Lhota - Nahořany podal žádost o dotaci na rok 2019 ve výši 15 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje žádost o dotaci SDH Lhota-Doubřavice na rok 2019 ve výši 15 tis. Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SDH Lhota - Doubravice na rok 2019.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace SDH Lhota-Doubřavice na částku 15.000,- Kč. S obsahem veřejnoprávní smlouvy seznámil zastupitele a přítomné pan starosta. Veřejnoprávní smlouva bude po podpisu oběma stranami zveřejněna po dobu nejméně 3 let ode dne zveřejnění na úřední desce na adrese www.nahorany.eu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Nahořany a SDH Lhota - Doubravice na částku 15.000,- Kč a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Diskuze:

- p. Novotná – dotaz od občanů z Dolska ohledně svícení VO celou noc, požadují přerušení.

Pan starosta sdělil, že se svítí celou noc hlavně z důvodu bezpečnosti občanů a ochrany jejich majetku.

Schůze ukončena v 19:00 hodin

Zapsala: Hlávková

Ověřovatelé: Milena Zákřavská

Miloš Kratěna

Josef Hlávko, starosta obce

V Nahořanech 28.3.2019