



# Obec Nahořany

Lhota, Městec, Doubravice a Dolsko

Nahořany 76, 549 07 Nahořany

## Obec Nahořany

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a dle usnesení Zastupitelstva obce č. 7/2023 ze dne 17.05.2023 zveřejňuje:

### Záměr pronajmout vodní plochy

| Číslo parcely | Plocha m <sup>2</sup> | Katastrální území   | Specifikace       |
|---------------|-----------------------|---------------------|-------------------|
| p. č. 25      | 1187m <sup>2</sup>    | Nahořany nad Metují | Rybník Hořejší    |
| p. č. 97      | 1343m <sup>2</sup>    | Nahořany nad Metují | Rybník Dolejší    |
| p. č. 44      | 158m <sup>2</sup>     | Nahořany nad Metují | Vodní nádrž umělá |

#### Nájemce musí splňovat následující podmínky:

Věk minimálně 18 let.

Trvalý pobyt v obci Nahořany nebo v místních částech Lhota, Doubravice, Městec, Dolsko.

#### Hodnotící kritérium nabídky:

Výše nabídnutého nájemného, kdy minimální nájemné činí:

p. č. 25: 1.500,- Kč/rok

p. č. 97: 1.600,- Kč/rok

p. č. 44: 500,- Kč/rok

#### Další podmínky nájmu:

Nájem bude sjednán na dobu určitou a to od 1.7.2023 do 30.6. 2027.

Udržovat vodní plochu, vypouštěcí mechanismus, hráze a zábradlí v řádném stavu.

Neprodleně likvidovat veškerý odpad, dále likvidovat bioodpad vzniklý provozováním rybníku na náklady nájemce.

Nájemce odpovídá za škodu způsobenou porušením svých povinností.

Hlásit veškeré změny stavu, závady či potřeby oprav pronajímateli.

Nepronajímat pronajatou vodní plochu do podnájmu třetí osobě.

Předat předmětnou vodní plochu ke dni skončení pronájmu bez jakýchkoliv závazků

**K plnění těchto podmínek, bude nájemce zavázán v nájemní smlouvě.**

**Způsob podání nabídek:**

Nabídky doručte písemně v zalepené obálce s textem: **Neotvírat – nabídka rybník + specifikace na kterou vodní plochu je nabídka podávána.** Na adresu Obec Nahořany Nahořany čp. 76 PSČ: 549 07 do 20.06.2023, do 10 hodin.

**Vyhodnocení nabídek:**

Proběhne na veřejném zasedání zastupitelstva obce Nahořany dne 21.06.2023 od 17 hodin.

Všichni zájemci budou zároveň písemně informováni o výsledku.

**Práva pronajímatele:**

Obec Nahořany si vyhrazuje právo od záměru pronájmu ustoupit bez udání důvodu.

Vyvěšeno na úřední desce obce Nahořany i v elektronické podobě.

Vyvěšeno: 19.5.2023

Sejmuto: 30.6.2023

V Nahořanech dne: 19.5.2023

Josef Hlávko  
starosta obce