

**Zápis**  
**z veřejné schůze zastupitelstva obce Nahořany, která se konala**  
**ve středu 4.9.2024**  
**v 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Nahořanech.**

**Přítomni:** Josef Hlávko, Milena Zákravská, Martin Ducháč, Lukáš Kašpar, Šárka Tomšů, Milena Valášková, Miloš Kratěna od bodu 7), Kateřina Novotná od bodu 9).  
**Omluveni:** Miloš Kratěna, Kateřina Novotná – dostavili se během jednání, viz. výše.

**Hosté:**

Zahájení: 17:00 hodin

Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a schůzi zahájil. Bylo přítomno šest členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

**Ověřovatelé:** Martin Ducháč, Lukáš Kašpar --schváleno šesti hlasy.

**Program schůze:** dle pozvánky, doplněný o došlou poštu. Bod č. 5 pozvánky bude přesunut až se dostaví pan Kratěna.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje program schůze dle pozvánky, který je doplněný o žádosti a došlou poštu.

**Výsledek hlasování:** Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

1)

**Rozpočtové opatření č. 4, 5/2024.**

Informovala paní Hlávková, schválil pan starosta dne 11.6.2024 a 16.7.2024.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

2)

**Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025 – 2027.**

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025 - 2027, byl zveřejněn na úřední desce i v elektronické podobě od 27.6.2024 do 30.9.2024.

Zastupitelstvo po projednání schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2027.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Nahořany na období 2025 - 2027.

**Výsledek hlasování:** Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

3)

**Pořízení změny č. 2 územního plánu Nahořany.**

Pan starosta informoval zastupitele o potřebě projednání a schválení pořízení změny č. 2 územního plánu Nahořany. Dále je nutné spojit změnu č. 1 a č. 2 územního plánu Nahořany.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje pořízení změny č. 2 územního plánu Nahořany, do kterého budou zahrnuty zastupitelstvem již odsouhlasené návrhy veřejnosti.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
Usnesení bylo schváleno

**Spojení změny č. 1 a č. 2 územního plánu Nahořany.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje spojení Změny č. 1 územního plánu Nahořany a Změny č. 2 územního plánu obce Nahořany. Tato změna ponese dále název „Změna č. 1 + 2 územního plánu Nahořany“.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
Usnesení bylo schváleno

4)

**Schválení pověřeného zastupitele.**

Pan starosta informoval zastupitelstvo, že se musí schválit pověřený zastupitel pro zastupování obce v záležitosti „Změny č. 1 + 2 územního plánu Nahořany“. Zastupitelstvo navrhuje pana starostu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje jmenování Josefa Hlávka pověřeným zastupitelem pro zastupování obce v záležitosti „Změny č. 1 + 2 územního plánu Nahořany“.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
Usnesení bylo schváleno

5)

**Technické zázemí obce Nahořany II. etapa.**

Pan starosta informoval zastupitele o dokončení projektu II. etapy technického zázemí obce Nahořany. Vícepráce v celkové částce 767.662,86 Kč bez DPH.  
Zastupitelstvo bere na vědomí.

6)

**Informace o udělení stavebního povolení na projekt bytového domu čp. 65 Nahořany.**

Pan starosta informoval zastupitele, že bylo v měsíci srpnu vydáno stavební povolení na rekonstrukci bytového domu čp. 65 v Nahořanech.  
Zastupitelstvo bere na vědomí.

7)

**Zpracování žádosti o dotaci na rekonstrukci bytového domu čp. 65 Nahořany.**

Pan starosta informoval, že je možné požádat o dotaci na výstavbu obecních bytů.  
Zastupitelstvo projednalo a schválilo nabídku administrace dotací včetně jejich zaregistrování z SFPI – Dostupné bydlení, za částku 35.000,- Kč, bez DPH, firmě Profesionálové, a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČO 288 06 123 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. V případě přiznané finanční dotace částka ve výši 475.000,- Kč, bez DPH.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje nabídku administrace dotací včetně jejich zaregistrování, z SFPI – Dostupné bydlení, za částku 35.000,- Kč, bez DPH, firmě Profesionálové, a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČO 288 06 123 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. V případě přiznané finanční dotace částka ve výši 475.000,- Kč, bez DPH.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno.

**8)**

**Žádost o schválení účetní závěrky za rok 2023 a výsledku hospodaření a jeho rozdělení do fondů PO ZŠ a MŠ Nahořany.**

Pan starosta seznámil zastupitele s obsahem žádosti. Toto projednání a schválení účetní závěrky za rok 2023 a výsledku hospodaření a jeho rozdělení do fondů PO ZŠ a MŠ Nahořany ruší rozhodnutí zastupitelstva ze dne 3.4.2024, usnesení č.j. 14/2024.

Ředitelka školy Mgr. Klára Řeháková podala žádost o schválení účetní závěrky za rok 2023 a výsledku hospodaření a jeho rozdělení do fondů.

K žádosti byly předloženy tyto přílohy:

- Účetní závěrka 2023 (rozvaha, výkaz zisků a ztrát a příloha)
- Inventarizační zpráva za rok 2023.

Výsledek hospodaření za rok 2023 činil 95.388,30 Kč

Rozdělení do fondů: převod do rezervního fondu ve výši 76.388,30 Kč, převod do fondu odměn ve výši 19.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nahořany, Nahořany 63, za rok 2023, ve výši 95.388,30 Kč a jeho rozdělení do fondů: převod do rezervního fondu ve výši 76.388,30 Kč, převod do fondu odměn ve výši 19.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno.

**9)**

**Žádost o vyřazení majetku.**

Paní ředitelka PO ZŠ a MŠ Nahořany podala žádost o vyřazení majetku, viz. příloha.

Zastupitelstvo projednalo žádost o vyřazení majetku dle přílohy.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje vyřazení majetku PO ZŠ a MŠ Nahořany dle předložené přílohy. Bude vypracován protokol o vyřazení a likvidaci majetku.

**Výsledek hlasování: Pro 8                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno.

Pan starosta informoval zastupitele o provedených a ukončených opravách v budově školy – jídelna, šatny, chodba.

10)

**Úklid sálu v místním pohostinství.**

Občané budou osloveni s nabídkou možnosti úklidu sálu na DPP.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Informace, žádosti, došlá pošta, různé.**

11)

**Žádost PO ZŠ a MŠ Nahořany – provoz v mateřské škole ve dnech volna základní školy ve školním roce 2024/2025.**

Paní ředitelka PO ZŠ a MŠ Nahořany předložila přehled provozu mateřské školy ve dnech volna základní školy. Jedná se o prázdniny během roku. V žádosti je upřesněno, že školka bude v provozu ve všech prázdninách, jen o vánočních prázdninách bude zavřeno od 23.12.2023 – 6.1.2025.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje navržený provoz v mateřské škole v Nahořanech v době volna základní školy ve školním roce 2024/2025. Uzavřeno bude pouze v době vánočních prázdnin od 23.12.2024 – 6.1.2025.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno

12)

**Doprava žáků školy na plavání a dopravní hřiště.**

Pan starosta informoval zastupitele o opětovném požadavku paní ředitelky na možnost dopravy žáků na plavání a dopravní hřiště. Přesné datумы budou upřesněny.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje poskytnutí dopravy obecním autem na kurzy plavání ve školním roce 2024/2025 a dopravní hřiště do Náchoda.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno

13)

**VO Lhota – Doubravice.**

Pan starosta předložil zastupitelům cenovou nabídku na opravu veřejného osvětlení Lhota – Doubravice ve výši 349.099,- Kč, bez DPH, od firmy ELEKTRO-COMP spol.s r.o., Maloskalická 68, Česká Skalice.

Bude zrealizováno vedení napájení veřejného osvětlení od křižovatky ve Lhotě na křižovatku v Doubravici vedení elektrického kabelu v zemi.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

14)

**Kamery.**

Pan starosta informoval zastupitele, že budou instalovány kamery na hřbitově v Nahořanech a na budově obecního úřadu v Nahořanech – směr parkoviště.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

15)

**Byt čp. 86 Nahořany – ukončení pronájmu slečna N. P.**

Slečna P. požádala o ukončení nájemní smlouvy dohodou a to k 31.8.2024. Byt převzal pan starosta – bez závad. Byt bude ještě nájemníkem vymalován.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje ukončení nájemní smlouvy v obytném domě čp. 86 v Nahořanech dohodou k 31.8.2024 slečně N. P.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno

Pan starosta informoval zastupitele o nabídce slečny N. P. - k odprodeji obci vestavěnou skříň v pronajatém bytě, osvětlenou skříňku v koupelně, sítě v oknech, za částku 10.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje zakoupení zařízení v bytě čp. 86 Nahořany od slečny N. P. za částku 10.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno

16)

**Žádost o odkup pozemku ve Lhotě.**

Pan J. H., Nové Město nad Metují, podal žádost o odkoupení pozemku p.č. 141/2 – část, k.ú. Lhota u Nahořan, který je ve vlastnictví obce Nahořany. Pan H. žádá z důvodu, že část je již oplocena a využívána.

Pan starosta informoval, že žadatel chce opravovat opěrnou zeď.

Zastupitelstvo projednalo tuto žádost a rozhodlo takto: souhlasí s opravou opěrné zdi. Po opravě bude vypracováno přesné zaměření a jednáno o prodeji.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany schvaluje možnost opravy opěrné zdi na pozemku p.č. 144/1, k.ú. Lhota u Nahořan, vlastník J. H., Nové Město nad Metují, sousedící s pozemkem p.č. 141/2, k.ú. Lhota u Nahořan, vlastník Obec Nahořany.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení bylo schváleno

17)

**Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Nahořany.**

Pan starosta a pan místostarosta seznámil zastupitele s výsledkem protokolu o otevírání obálek a hodnocení nabídek, viz. příl. 1) zápisu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Nahořany v zadávacím řízení „Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Nahořany“, zadávaném jako zakázka malého rozsahu, schvaluje jako nejvýhodnější nabídku společnosti CARent, a.s., Bělohorská 46, 636 00 Brno, IČ: 6348 5885 s nabídkovou cenou 1.841.226,89 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**



