



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí


KUKHK-AK-2025-31088-2
21056/2026/KHK

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Nahořany, IČ: 00272850
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 20.10.2025
- 04.03.2026

na základě písemné žádosti obce Nahořany v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 14.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Nahořany
Nahořany 76
549 07 Nahořany

Zástupci za Obec:

starosta - Josef Hlávko
účetní - Jana Hlávková

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

- Markéta Fejková
- kontrolor:
Ing. Irena Dědková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 04.03.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Nahořany byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení příspěvku oznámila obec písemně své zřízené příspěvkové organizaci výši závazného ukazatele 1 100 000,-- Kč – neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl proúčtován předpis provozního příspěvku.

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem nebo starostou obce na základě svěřené pravomoci zastupitelstvem obce. Do dne dílčího přezkoumání bylo schváleno a provedeno 6 rozpočtových opatření. Do dne 31. 12. 2025 byla schválena a provedena další 4 rozpočtová opatření. Všechna rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce současně s odkazem oznámení na úřední desce, kde jsou zveřejněna.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 11. 12. 2024 jako schodkový ve výši příjmů 16 600 000,-- Kč a ve výši výdajů 21 600 000,-- Kč. Financování ve výši 5 000 000,-- Kč je kryto přebytkem hospodaření z minulých let. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na úředních deskách dne 20. 12. 2024.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední i elektronické úřední desce byl zveřejněn od 15. 11. 2024 do 31. 12. 2024.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 sestaven v zákonem požadovaném rozsahu byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 14. 5. 2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a to od 24. 4. 2025 do 1. 7. 2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 29. 5. 2025 na elektronické úřední desce.

Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena účetní závěrka obce a účetní závěrka zřízené příspěvkové organizace za rok 2024, doloženo protokoly.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až září 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením. Výplata odměn za měsíc říjen až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30. 9. 2025 a 31. 12. 2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30. 9. 2025 a 31. 12. 2025.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30. 9. 2025 a 31. 12. 2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30. 9. 2025 a 31. 12. 2025.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a září 2025.

Účetní doklad

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a září 2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období duben a září 2025 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí.

V základním účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období duben a září 2025 u účtů vedených u:

Komerční banky, a.s. č. účtu 10121551/0100

ČNB č. účtu 94-6712551/0710

Komerční banky a.s. č. účtu 115-1093340227/0100 fond oprav

ČNB SFDI č. účtu 2006-6712551/0710 v kontrolovaném období bez pohybu

Darovací smlouvy

Obec jako dárce uzavřela dne 27. 1. 2025 Darovací smlouvu se Spolkem žen Nahořany na poskytnutí finančního daru ve výši 15 000,-- Kč na činnost spolku.

Obec jako dárce uzavřela dne 27. 1. 2025 Darovací smlouvu se SDH Nahořany na poskytnutí finančního daru ve výši 75 000,-- Kč na činnost spolku.

Obec jako dárce uzavřela dne 27. 1. 2025 Darovací smlouvu s TJ Nahořany na poskytnutí finančního daru ve výši 90 000,-- Kč na činnost spolku.

Obec jako dárce uzavřela dne 27. 1. 2025 Darovací smlouvu s Mysliveckým spolkem Nahořany na poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,-- Kč na činnost spolku.

Obec jako dárce uzavřela dne 27. 1. 2025 Darovací smlouvu s fyzickou osobou na poskytnutí finančního daru ve výši 48 000,-- Kč na provoz obchodu.

Obec jako dárce uzavřela dne 27. 1. 2025 Darovací smlouvu s NONA 92, o.p.s. na poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,-- Kč na provoz zařízení.

Obec jako dárce uzavřela dne 3. 2. 2025 Darovací smlouvu s Oblastní charitou Červený Kostelec na poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,-- Kč na náklady spojené s provozem a rozvojem služeb hospice.

Obec jako dárce uzavřela dne 2. 4. 2025 Darovací smlouvu se SDH Lhota-Doubřavice na poskytnutí finančního daru ve výši 40 000,-- Kč na činnost spolku.

Obec jako dárce uzavřela dne 15. 7. 2025 Darovací smlouvu s NONA 92, o.p.s. na poskytnutí finančního daru ve výši 44 524,-- Kč na vybavení nově vzniklých prostor pro klienty denního stacionáře.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako prodávající uzavřela dne 19. 12. 2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 141/5 o výměře 49 m² v katastrálním území Lhota u Nahořan za kupní cenu ve výši 4 900,-- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 2. 4. 2025 do 31. 5. 2025, zastupitelstvem obce schváleno dne 14. 5. 2025. Právní účinky vkladu nenastaly.

Obec jako prodávající uzavřela dne 19. 12. 2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 136/7 o výměře 54 m² v katastrálním území Nahořany nad Metují za kupní cenu ve výši 5 400,-- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 27. 1. 2025 do 31. 3. 2025, zastupitelstvem obce schváleno dne 26. 3. 2025. Právní účinky vkladu nenastaly.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec jako strana povinná uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2025657/VB01 ze dne 11. 3. 2025 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností ELOKTRO-COMP spol. s r.o. za účelem práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelové vedení VN, úzká příhradová distribuční trafostanice, betonový podpěrný bod, rozpojovací skříň, uzemnění na pozemcích p. č. 39/5, 40, 41/2, 165 v katastrálním území Lhota u Nahořan.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně ve výši 2 000,-- Kč, právní účinky vkladu do katastru nemovitostí ze dne 21. 3. 2025. O věcném břemeni bylo účtováno.

Obec jako strana povinná uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2028052/VB/01 ze dne 3. 10. 2025 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci s VČE - montáže a.s., zastoupenou na základě plné moci s GEOŠRAFO, s.r.o., za účelem práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 11/1 a 1196 v katastrálním území Dolsko. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a úplatně ve výši 14 400,-- Kč, právní účinky vkladu k 13. 10. 2025. O věcném břemeni je účtováno.

Dohody o provedení práce

Obec uzavřela dne 6. 1. 2025 se členem zastupitelstva dohodu o provedení práce. Dohoda byla uzavřena na období od 6. 1. 2025 do 31. 12. 2025, pracovním úkolem je funkce knihovníka v místní knihovně v obci. Zastupitelstvo obce dne 11. 12. 2024 vyslovilo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce.

Smlouvy o přijetí úvěru

Předložena Smlouva o poskytnutí úvěru č. 280000012 ze Státního fondu podpory investic ve výši 24 356 233,06 Kč na účel "Výstavba 9 nájemních bytů formou stavebních úprav, při kterých vznikne bytový dům s 9 byty v budově č.p. 65". Úvěr je splatný do 30 let po ukončení čerpání. V zastupitelstvu obce schváleno dne 25. 6. 2025.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obec obdržela následující dotace:

- prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32 500,-- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu. Příjem finančních prostředků je veden na záloze. Čerpáno ve výši 25 106,-- Kč, dotace byla zúčtována.

Obec obdržela finanční prostředky z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje z Operačního programu Jan Amos Komenský ve výši 546 227,20 Kč, ÚZ 33092 pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola, Nahořany. Finanční prostředky byly poslány příjemci dotace.

Obec předložila Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. Z170201002433, Ex post, z Ministerstva pro místní rozvoj, program Integrovaný regionální operační program, název projektu "Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Nahořany" ve výši 1 425 000,-- Kč. Závěrečné vyhodnocení akce dne 30. 5. 2025. Obec v roce 2024 finanční prostředky neobdržela. V roce 2025 obec obdržela finanční prostředky ve výši 93 224,30 Kč ÚZ 17085 a ve výši 1 331 775,70 Kč ÚZ 17519. Dotace byla zúčtována.

Obec předložila Smlouvu o poskytnutí dotace č. 280000011 se Státní fond podpory investic ze dne 2. 9. 2025 z programu Dostupné nájemní bydlení, na účel "Výstavba 9 nájemních bytů formou stavebních úprav, při kterých vznikne bytový dům s 9 byty v budově č.p. 65" ve výši 15 499 421,04 Kč. Nárok na čerpání dotace do 2 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Obec finanční prostředky neobdržela.

Obec předložila Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 se Státním zemědělským intervenčním fondem ze dne 25. 4. 2025 registrační číslo 24/001/52775/441/000655 na projekt s názvem "Renovace prostor a pořízení vybavení školní jídelny ZŠ Nahořany" ve výši 193 600,-- Kč. Obec finanční prostředky neobdržela. Do 31. 12. 2025 obec obdržela finanční prostředky ve výši 193 600,-- Kč, ÚZ 89017 ve výši 35 257,-- Kč, ÚZ 89018 ve výši 18 985,-- Kč, ÚZ 89517 ve výši 90 583,-- Kč a ÚZ 89518 ve výši 48 775,-- Kč. Předloženo Oznámení o výši dotace ze dne 7. 11. 2025, dotace byla zúčtována.

Obec předložila Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 25POVU1-0037 ze dne 17. 6. 2025 na poskytnutí účelové investiční dotace z dotačního fondu poskytovatele na realizaci projektu s názvem "Rekonstrukce kuchyně, Základní škola a Mateřská škola, Nahořany" ve výši 544 000,-- Kč. Doba realizace projektu od 1. 1. 2025 do 30. 11. 2026. Závěrečná zpráva do 30. 12. 2026. Příjem finančních prostředků je zúčtován na záloze.

Obec předložila Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) č. 117D551000369, Ex ante, z Ministerstva pro místní rozvoj, program Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, název projektu "Změna ÚP Nahořany" ve výši 216 711,-- Kč. Závěrečné vyhodnocení akce dne 31. 8. 2027. Obec finanční prostředky neobdržela.

Zápis z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Na základě Pověření ze dne 27. 11. 2025 obec provedla dne 4. 12. 2025 kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Nahořany, okres Náchod. Předmětem kontroly rok 2024. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 8. 12. 2025. Dle předloženého Protokolu o kontrole byly zjištěny pouze drobné nedostatky - administrativní chyba, k porušení právního předpisu nedošlo. Nedostatky zjištěné při minulé kontrole ze dne 29. 11. 2024 byly odstraněny.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Nahořany

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Nahořany za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Nahořany - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,56 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,42 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Nahořany k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 04.03.2026

Podpisy kontrolorů:

Markéta Fejková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Irena Dědková
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nahořany byl projednán dne 04.03.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Nahořany
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Markéta Fejková	727 956 092	mfejkova@khk.cz
Ing. Irena Dědková	727 883 526	idedkova@khk.cz